



日本中の不動産会社の物件全て
仲介手数料が60%OFFに!!

うちナビ
フラット
60

うちナビフラット60とは？

FELLOWS 様
Creator's Partner



貴社で働く皆様が、
うちナビをご利用頂き、お部屋探しをされるだけで、
仲介手数料が60%OFFになるサービスです！

(要するに1ヶ月分の手数料が0.4ヶ月分に)※他サービスとの併用は不可となります。

さらに、

入居者紹介数(累計100,000組以上)の実績により、物件オーナー様からの信頼が厚い為、
一般的な不動産会社よりも**全物件の家賃、礼金の値下げ交渉**がし易くなっており、
うちナビをご利用頂くとお得に契約が出来るメリットがあります。

また本サービスは全国エリア(名古屋、大阪、福岡、仙台など)で対応可能でございます！

ご利用方法 & ご依頼方法



■ご利用方法

フラット専用窓口にご連絡を頂き貴社名をお伝え頂くだけでサービスが適用されます。
その他、特別なお手続きなどは一切ございません。

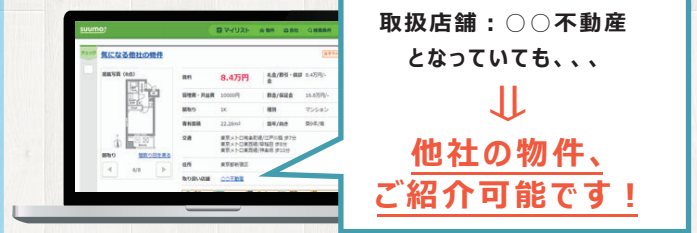
■ご依頼方法

フラットサービス専用窓口へご連絡

☎ **0120-099-213** (携帯からも無料)

✉ **info@flatservice.jp**

インターネット上で気になる他社の物件

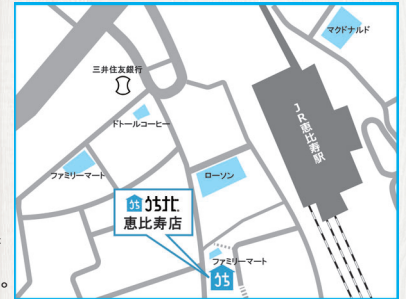


SUUMO・Home's・at home・他社サイト等で「おっ、これは！」と、気になる物件がございましたら、うちナビでも同じ物件をご紹介可能となりますので、お気軽にお問い合わせ頂き、サービスをご利用ください。

恵比寿店

貴社の代表店舗は恵比寿店となります。

※直接のご来店の際は
予めご予約をいただくと、
物件のご紹介から見学まで
スムーズにご案内可能です。



会社概要

お部屋探しなら
うちナビ

会社名：株式会社Next Futures (屋号：うちナビ)
代表：代表取締役 武富 大輔
免許：東京都知事(2)第99102号
所在地：東京都中央区日本橋2-3-21八重洲セントラルビル3階
事業：不動産賃貸・管理・売買仲介
連絡先：TEL 03-3273-9119 FAX 03-3273-9111



Next Futures

～お部屋探しの流れ～

1 ご利用対象

- 全従業員様（パート / アルバイトスタッフ含む）
- 従業員様からのご紹介（ご親戚 / ご友人等）

2 ご利用方法

当社スタッフに貴社名と「**うちナビフラット 60**」の件」と口頭でお伝え頂くだけになります。
その他、特別なお手続きなどは一切ございません！

3 ご依頼方法

- 電話、メール等で事前にフラットサービス総合窓口へ連絡

☎ **0120-099-213（携帯からも無料）**

✉ **info@flatservice.jp**

- うちナビ各店（提携店含む）へ直接ご来店

※店舗の状況により、お待たせしてしまう場合がございますので専用窓口にてご連絡を頂き、事前にお電話もしくはメールにてご予約を頂けますとスムーズです。

『インターネット上で気になる物件を見つけた』場合

- ・「メールに物件 URL を貼り付けて送信する」
- ・「家賃」「物件住所」「㎡数」
「築年数（〇〇年〇月など）」を伝える

いずれかでお問い合わせ下さい。

『希望条件をリクエスト』頂く場合

- ・家賃上限（〇〇万円まで）
- ・ご希望の間取り
- ・広さ（〇帖、〇〇㎡等）
- ・お引越し時期（〇〇月まで）
- ・その他こだわり条件（バストイレ別等）

など、ご希望をお知らせください。

うちナビフラット 60 をご利用いただければ…

賃貸でも売買でも仲介手数料 **60%OFF** にてご紹介可能です！！

～店舗紹介～

■東京駅前本店■



この度、拡張移転いたしました！

〒103-0027
 東京都中央区日本橋 2-3-21
 八重洲 セントラル ビル 3 階
 TEL : 03-3273-9119

■恵比寿店■



〒150-0022
 東京都渋谷区恵比寿南 1-14-14
 恵比寿駅前ビル 1 階
 TEL : 03-6712-2410

■五反田相談センター■



〒141-0022
 東京都品川区東五反田 1-22-6
 五反田さくらビル 3F
 TEL : 0120-099-213

■上野相談センター■



〒110-0015
 東京都台東区東上野 2-18-9
 ファーストビル 2F
 TEL : 0120-099-213

■新橋相談センター■



〒105-0004
 東京都港区新橋 2-19-3
 カシケイビル 2F
 TEL : 0120-099-213

■神保町相談センター■



〒101-0051
 東京都千代田区神田神保町 1-4-6
 クロサワビル 6F
 TEL : 0120-099-213

■池袋相談センター■



〒171-0022
 東京都豊島区南池袋 1-24-6
 深野ビル 4F
 TEL : 0120-099-213

■汐留相談センター■



〒105-0021
 東京都港区東新橋 1-1-2
 アソルティ東新橋 4F
 TEL : 0120-099-213

■横浜相談センター■



〒220-0005
 神奈川県横浜市西区南幸 2-8-9
 ブライト横浜ビル 6F
 TEL : 0120-099-213

※相談センターへお越しの際は、必ず事前にご予約ください。

~フラットサービスの上手な使い方~

賃貸

売買

日本全国の物件に適応可能

事務所

店舗

住宅

売買

そろそろ住宅を購入しよう！
実家を売却したい！

例えば、

3000万円の物件を購入したり、売却したりする場合
3000万円 × 3% = 90万円の仲介手数料が掛かります。

それをフラットサービスをご利用頂けると、

90万円が60%オフになりますので、

仲介手数料は 36万円 になり、なんと **54万円引き**になります！

店舗

事務所

大きいオフィスから、スモールオフィスへの移転をしよう！
地方に支店を展開していこう！

事務所やお店を開設、移転する際の手数料も60%オフになります！

例えば、

100万円の賃料の場合、正規の手数料は100万円 × 消費税なので 110万円になります。

それが60%オフになりますと100万円 × 40% + 消費税なので 44万円。

56万円も割引になります！

地方への異動、転勤が決定しました。

知らない土地に行って、1から不動産会社を探すのも不安だな。。

知らない土地って知らないルールがあったらどうしよう。。

日本全国、対応可能です！

年間 1000 件以上扱うお引越し案件の中で、都心から地方への転勤案件も数多くございます！

まずはご相談ください！

もちろん仲介手数料は **全ての物件 60%オフです！**

賃貸

株式会社フェローズ 様の社員様、ご関係者様であれば、

住まいに関わる事、暮らしに関わる事、不動産に関わる事、何でもご相談下さい！

例えば、

入居中の物件で不安な事、困っている事

隣人トラブルや管理会社に関する事

今後の生活で何か心配な事

など、どんな事でもご相談下さい！

毎年 1000 件以上の案件をこなしている敏腕スタッフが

どんな事でもご相談に乗らせて頂きます！



どんな事でも、まずは一度フラットサービスまでご相談下さい！

電話：0120-099-213

メール：info@flatservice.jp

皆様からのご相談、社員一同、心よりお待ちしております！